

سامانه پیام

شهرداری کرج



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۳/۰۶

پیوست : ۳ مورد

شماره : ۱۰۸۳۸۲۷

جناب آقای مهندس مجربی کرمانی

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز

موضوع : رعایت ضوابط الزامی در بخش تاسیسات برقی و مکانیکی

سلام علیکم؛

احتراماً، ضمن تشکر از همکاری جنابعالی و سایر همکاران آن سازمان در جهت ارتقاء موضوع ایمنی و اجرای هر چه بهتر سیستم‌های ایمنی در ساختمان‌ها خواهشمند است، دستور فرمائید کلیه طراحان و ناظران تاسیسات برقی و مکانیکی در زمان تهیه طرح و یا نظارت‌های ادواری خود، نسبت به رعایت موارد ذیل اقدام نمایند.

بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد اعلام شده در مقررات، طراح و ناظر مطابق قوانین پاسخگو خواهند بود.

۱- به استناد بند ۲-۹-۳ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان، شبکه‌های لوله آب آتش‌نشانی، ملاک عمل در طراحی، اجرا و نظارت مرجع NFPA۱۴:۲۰۱۹ می باشد.

۲- به استناد بند ۳-۹-۴ همان مبحث، در خصوص شبکه‌های بارنده خودکار (اسپرینکرها) و سایر سیستم‌های اطفاء حریق خودکار، ملاک عمل در طراحی، نظارت و اجرا مرجع NFPA۱۳:۲۰۱۹ می باشد.

۳- به استناد ۳-۱۱-۵ همان مبحث، در خصوص سیستم کنترل دود، ملاک عمل مراجع NFPA۹۲ یا BS۷۳۴۶:۲۰۱۳ خواهد بود.

۴- به استناد فصل ۳-۵ همان مبحث، مراجع استاندارد ملی ایران به شماره ۱-۱۹۶۸۴، NFPA۷۲:۲۰۱۹ و ۱-BSEN۵۸۳۹ ملاک خواهند بود.

همچنین به منظور تسهیل در اجرا و بومی سازی ضوابط، برخی موضوعات، به پیوست نظر سازمان به حضور اعلام می گردد و لذا خواهشمند است چنانچه مهندسان گرامی در گروه‌های تخصصی مربوطه و یا سایر صاحب‌نظران و کارشناسان محترم، در این خصوص نظر اصلاحی یا مواردی جهت بهبود کیفی و کمی ضوابط را دارند، جمع‌بندی و به صورت کتبی به سازمان اعلام نمایند تا در روند اجرای سیستم‌های ایمنی، ملاک عمل قرار گیرند.

رونوشت:

□ مدیرکل محترم امور شهرسازی

محمد یساولی

معاونت محترم



رئیس سازمان

نشانی : کرج، منطقه ۱، پلاک ۱۲۵، سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

کدپستی : ۳۱۵۷۸۱۳۳۶۱

تلفن : ۳۲۸۰۰۰۱۹

تلفن : ۳۲۸۰۴۴۴۳ - ۵

دارنده گواهینامه مدیریت کیفیت خدمات
ایزو ۹۰۰۱-۲۰۰۸

پیامک : ۱۰۰۰۱۲۵

پست الکترونیک : info@karaj125.ir

وب سایت : www.karaj125.ir



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

سیستم‌های الزامی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

تصرف	زیر گروه	سیستم اطفاء حریق				خاموش کننده دستی
		کلاس یک	کلاس دو	کلاس سه	کلاس چهار ^۱	شبکه بارنده خودکار
آموزشی ^۲	-	-	-	-	✓	✓
تجمعی	ت-۱	-	-	-	✓	✓
	ت-۲	-	-	-	✓	✓
	ت-۳	-	-	-	✓	✓
	ت-۴	-	-	✓ ^۳	✓	✓
	ت-۵	-	-	✓	-	✓
حرفه ای / اداری	-	-	-	-	✓	✓ ^۴
مخاطره آمیز ^۶	خ-۱	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۲	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۳	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۴	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۵	-	-	✓ ^۶	-	✓
درمانی مراقبتی	د-۱	-	-	-	✓	✓ ^۷
	د-۲	-	-	-	✓	✓
	د-۳	-	-	✓	-	✓
	د-۴	-	-	-	✓	✓ ^۷
صنعتی	ص-۱	-	-	✓	-	✓
	ص-۲	-	-	-	✓	-
متفرقه	-	-	-	-	✓	✓ ^۸
کسبی / تجاری	-	-	-	✓ ^{۱۱}	✓ ^{۱۰ و ۹}	✓ ^{۱۲}
مسکونی / اقامتی	م-۱	-	-	-	✓	✓
	م-۲	-	-	-	✓ ^{۱۳}	✓ ^{۸ و ۱۴ و ۱۵}
	م-۳	-	-	-	✓	✓
انباری	ن-۱	-	-	✓	-	✓
	ن-۲	-	-	-	✓	-

۱- سیستم کلاس چهار بر اساس انشعاب ۱/۲ و ۱ اینچ می باشد.



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

- ۲- در خصوص مراکز آموزشی، تعبیه سیستم اطفاء حریق برای محوطه با پوشش کامل فضاهای پارکینگ و ... الزامی است.
 - ۳- تعبیه سیستم کلاس سه برای محوطه و فضاهای باز ورزشی الزامی است.
 - ۴- در ساختمان‌های بلند با کاربری‌های اداری/حرفه ای الزامی و در سایر موارد اخذ نظر سازمان الزامی است.
 - ۵- در تصرف‌های حرفه‌ای / اداری بیش از ۳۰۰ نفر در مجموع کل ساختمان، اجرای شبکه بارنده خودکار الزامی است.
 - ۶- سیستم اطفاء حریق این نوع کاربری، مبتنی بر کف بوده و باید تحت نظر کارشناسان سازمان طراحی و اجرا گردد.
 - ۷- در تصرف‌های درمانی یا بیش از ۱۰۰ نفر در مجموع کل ساختمان، اجرای شبکه بارنده خودکار الزامی است.
 - ۸- در پارکینگ‌های شخصی تعبیه شبکه بارنده خودکار الزامی است.
 - ۹- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه ب-۲ (مجموع سطح ناخالص ۲۸۰ مترمربع و کمتر و ۲ یا ۳ طبقه مختص به امور فروش کالا) اجرای سیستم اطفاء حریق با تعبیه یک خروجی ۱ اینچ الزامی است.
 - ۱۰- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه ب-۱ (مجموع سطح ناخالص بیشتر از ۲۸۰ مترمربع تا ۲۸۰۰ متر مربع با ۳ طبقه و کمتر مختص به امور فروش کالا) اجرای سیستم اطفاء حریق کلاس چهار الزامی است.
 - ۱۱- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه الف (مجموع سطح ناخالص بیشتر از ۲۸۰۰ مترمربع یا بیش از ۴ طبقه مختص به امور فروش کالا) اجرای سیستم اطفاء حریق کلاس سه و چهار مطابق نظر کارشناسان سازمان الزامی است.
 - ۱۲- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه الف و ب-۱ اجرای شبکه بارنده خودکار، الزامی است.
 - ۱۳- در ساختمان‌های بیش از ۳ طبقه از تراز زمین و یا بیش از یک طبقه زیر زمین، اجرای سیستم اطفاء حریق کلاس چهار الزامی است.
 - ۱۴- در ساختمان‌های مسکونی با ۶ طبقه از تراز زمین و ارتفاع کف طبقه آخر زیر ۲۲ متر، که با یک دستگاه راه پله طراحی شده‌اند اجرای شبکه بارنده خودکار در تمامی فضاها الزامی است.
 - ۱۵- در ساختمان‌های مسکونی بیش از ۸ طبقه از تراز زمین و ارتفاع کف طبقه آخر ۳۰ متر و بیشتر، اجرای شبکه بارنده خودکار در تمامی فضاها الزامی است.
 - ۱۶- در کلیه پارکینگ‌های باز، تعبیه سیستم اطفاء حریق برای محوطه با پوشش کامل فضاهای پارکینگ الزامی است.
 - ۱۷- در کلیه کاربری‌ها که دارای پارکینگ بسته می‌باشند، اجرای سیستم تهویه و کنترل دود در طبقات پارکینگ الزامی است.
 - ۱۸- در کلیه ساختمان‌های بلند (مطابق تعریف میحث سوم مقررات ملی ساختمان) اجرای سیستم فشار مثبت در کلیه راه‌پله‌ها الزامی است.
- رعایت حداقل فشار لازم در پشت نازل های (4bar) FB و (bar۲) HR الزامیست.
- تأمین حداقل مشخصات قابل قبول برای انتخاب پمپ آتش‌نشانی، به ازای آبدهی 100 GPM و 5.5 Bar برای سلاختمان‌هایی که مشمول اجرای شبکه بارنده نمی‌باشند، الزامیست.
- درخصوص ساختمان‌های مشمول اجرای شبکه بارنده خودکار، ارائه نقشه‌ها (در صورت تغییر نسبت به نقشه‌های زمان صدور پروانه) و انجام محاسبات الزامیست.
- حجم مخزن آب آتش‌نشانی، باید بر اساس محاسبات بوده و حداقل میزان قابل قبول به ازای ۱۵ دقیقه (با احتساب حداقل 100 GPM و 5.5 Bar مشخصات پمپ) در محدوده شهر کرج الزامیست.
- برای ابنیه خارج از محدوده شهر کرج، زمان باید حداقل ۳۰ دقیقه و با احتساب خطرپذیری فضا و متناسب با استانداردهای معتبر، (۶۰ یا ۹۰ دقیقه) محاسبه گردد.
- کلیه تجهیزات مورد استفاده در سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق باید تابع استانداردهای ملی یا استانداردهای معتبر بین‌المللی باشند.
- لوله کشی مربوط به شبکه بارنده خودکار، باید زیرسقف هر واحد اجرا شود و اجرای سیستم مربوطه از طریق کف واحد بالایی ممنوع است.
- لوله مورد استفاده در سیستم آب آتش‌نشانی، باید تابع استاندارد ملی یا بین‌المللی معتبر بوده و با رده مناسب برای این موضوع انتخاب شده باشد.



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

سیستم‌های الزامی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

تصرف	زیر گروه	سیستم اطفاء حریق				خاموش کننده دستی
		کلاس یک	کلاس دو	کلاس سه	کلاس چهار ^۱	شبکه بارنده خودکار
آموزشی ^۲	-	-	-	-	✓	✓
تجمعی	ت-۱	-	-	-	✓	✓
	ت-۲	-	-	-	✓	✓
	ت-۳	-	-	-	✓	✓
	ت-۴	-	-	✓ ^۳	✓	✓
	ت-۵	-	-	✓	-	✓
حرفه ای / اداری	-	-	-	-	✓	✓ ^۴
مخاطره آمیز ^۶	خ-۱	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۲	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۳	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۴	-	-	✓ ^۶	-	✓
	خ-۵	-	-	✓ ^۶	-	✓
درمانی مراقبتی	د-۱	-	-	-	✓	✓ ^۷
	د-۲	-	-	-	✓	✓
	د-۳	-	-	✓	-	✓
	د-۴	-	-	-	✓	✓ ^۷
صنعتی	ص-۱	-	-	✓	-	✓
	ص-۲	-	-	-	✓	✓
متفرقه	-	-	-	-	✓	✓ ^۸
کسبی / تجاری	-	-	-	✓ ^{۱۱}	✓ ^{۱۰ و ۹}	✓ ^{۱۲}
مسکونی / اقامتی	م-۱	-	-	-	✓	✓
	م-۲	-	-	-	✓ ^{۱۳}	✓ ^{۸ و ۱۲ و ۱۵}
	م-۳	-	-	-	✓	✓
اتباری	ن-۱	-	-	✓	-	✓
	ن-۲	-	-	-	✓	✓

۱- سیستم کلاس چهار بر اساس انشعاب ۱/۲ و ۱ اینچ می باشد.



سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج

- ۲- در خصوص مراکز آموزشی، تعبیه سیستم اطفاء حریق برای محوطه با پوشش کامل فضاهای پارکینگ و ... الزامی است.
 - ۳- تعبیه سیستم کلاس سه برای محوطه و فضاهای باز ورزشی الزامی است.
 - ۴- در ساختمان‌های بلند با کاربری‌های اداری/حرفه ای الزامی و در سایر موارد اخذ نظر سازمان الزامی است.
 - ۵- در تصرف‌های حرفه‌ای / اداری بیش از ۳۰۰ نفر در مجموع کل ساختمان، اجرای شبکه بارنده خودکار الزامی است.
 - ۶- سیستم اطفاء حریق این نوع کاربری، مبتنی بر کف بوده و باید تحت نظر کارشناسان سازمان طراحی و اجرا گردد.
 - ۷- در تصرف‌های درمانی یا بیش از ۱۰۰ نفر در مجموع کل ساختمان، اجرای شبکه بارنده خودکار الزامی است.
 - ۸- در پارکینگ‌های شخصی تعبیه شبکه بارنده خودکار الزامی است.
 - ۹- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه ب-۲ (مجموع سطح ناخالص ۲۸۰ مترمربع و کمتر و ۲ یا ۳ طبقه مختص به امور فروش کالا) اجرای سیستم اطفاء حریق با تعبیه یک خروجی ۱ اینچ الزامی است.
 - ۱۰- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه ب-۱ (مجموع سطح ناخالص بیشتر از ۲۸۰ مترمربع تا ۲۸۰۰ متر مربع با ۲ طبقه و کمتر مختص به امور فروش کالا) اجرای سیستم اطفاء حریق کلاس چهار الزامی است.
 - ۱۱- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه الف (مجموع سطح ناخالص بیشتر از ۲۸۰۰ مترمربع یا بیش از ۳ طبقه مختص به امور فروش کالا) اجرای سیستم اطفاء حریق کلاس سه و چهار مطابق نظر کارشناسان سازمان الزامی است.
 - ۱۲- در واحدهای کسبی/تجاری با گروه الف و ب-۱ اجرای شبکه بارنده خودکار، الزامی است.
 - ۱۳- در ساختمان‌های بیش از ۳ طبقه از تراز زمین و یا بیش از یک طبقه زیر زمین، اجرای سیستم اطفاء حریق کلاس چهار الزامی است.
 - ۱۴- در ساختمان‌های مسکونی با ۶ طبقه از تراز زمین و ارتفاع کف طبقه آخر زیر ۲۳ متر، که با یک دستگاه راه پله طراحی شده‌اند، اجرای شبکه بارنده خودکار در تمامی فضاها الزامی است.
 - ۱۵- در ساختمان‌های مسکونی بیش از ۸ طبقه از تراز زمین و ارتفاع کف طبقه آخر ۳۰ متر و بیشتر، اجرای شبکه بارنده خودکار در تمامی فضاها الزامی است.
 - ۱۶- در کلیه پارکینگ‌های باز، تعبیه سیستم اطفاء حریق برای محوطه با پوشش کامل فضاهای پارکینگ الزامی است.
 - ۱۷- در کلیه کاربری‌ها که دارای پارکینگ بسته می‌باشند، اجرای سیستم تهویه و کنترل دود در طبقات پارکینگ الزامی است.
 - ۱۸- در کلیه ساختمان‌های بلند (مطابق تعریف مبحث سوم مقررات ملی ساختمان) اجرای سیستم فشار مثبت در کلیه راه‌پله‌ها الزامی است.
- رعایت حداقل فشار لازم در پشت نازل های (4bar) FB و (bar۲) HR الزامیست.
- تأمین حداقل مشخصات قابل قبول برای انتخاب پمپ آتش‌نشانی، به ازای آبدهی 100 GPM و 5.5 Bar برای سلاختمان‌هایی که مشمول اجرای شبکه بارنده نمی‌باشند، الزامیست.
- درخصوص ساختمان‌های مشمول اجرای شبکه بارنده خودکار، ارائه نقشه‌ها (در صورت تغییر نسبت به نقشه‌های زمان صدور پروانه) و انجام محاسبات الزامیست.
- حجم مخزن آب آتش‌نشانی، باید بر اساس محاسبات بوده و حداقل میزان قابل قبول به ازای ۱۵ دقیقه (با احتساب حداقل 100 GPM و 5.5 Bar مشخصات پمپ) در محدوده شهر کرج الزامیست.
- برای ابنیه خارج از محدوده شهر کرج، زمان باید حداقل ۳۰ دقیقه و با احتساب خطرپذیری فضا و متناسب با استانداردهای معتبر، (۶۰ یا ۹۰ دقیقه) محاسبه گردد.
- کلیه تجهیزات مورد استفاده در سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق باید تابع استانداردهای ملی یا استانداردهای معتبر بین‌المللی باشند.
- لوله کشی مربوط به شبکه بارنده خودکار، باید زیرسقف هر واحد اجرا شود و اجرای سیستم مربوطه از طریق کف واحد بالایی ممنوع است.
- لوله مورد استفاده در سیستم آب آتش‌نشانی، باید تابع استاندارد ملی یا بین‌المللی معتبر بوده و با رده مناسب برای این موضوع انتخاب شده باشد.

چک لیست تأیید بررسی سیستم اطفاء حریق

پلاک ثبتی:	نام و نام خانوادگی مالک/وکیل:	شماره تماس:	تاریخ تکمیل چک لیست:	
آدرس:	نشان اسپرینکلر مورد استفاده:	تعداد اسپرینکلر نصب شده:		
سیستم اطفاء حریق اجرا شده:	تعداد طبقه:	تعداد واحد:	مسکونی □ تجاری □ اداری □ درمانی □ مختلط □ صنعتی □ سایر □	
اطفاء حریق ترکیبی در تمام طبقات □ شبکه بارنده خودکار در همکف و زیرزمین (ها) □ شبکه بارنده خودکار در تمامی فضاها □ نصب HR در همکف □				
تعداد پمپ نصب شده: دستگاه: تونل الکتریکی پمپ: KW — HP — حداقل دبی پمپ: Lit/s حداقل فشار پمپ: — (متر/بار) حداکثر فشار پمپ: — (متر/بار)				
ردیف	شرح اجرا	رعایت شده است	کاربرد ندارد	توضیحات
	سایز رایزر اصلی، مطابق ضوابط استاندارد انتخاب و اجرا شده است.	☐	☐	
	نوع و جنس لوله پکار رفته در سیستم اطفاء حریق، مطابق ضوابط استاندارد انتخاب و اجرا شده است.	☐	☐	
	لوله تخلیه مطابق ضوابط استاندارد به همراه شیر تخلیه، اجرا شده است.	☐	☐	
	اتصال لوله خشک آتش نشانی در محل مناسب (در مجاور درب ورودی ساختمان و ارتفاع ۲۰-۷۰ سانتی متر از کف تماشایی) نصب شده است.	☐	☐	
	شیر یکطرفه جهت لوله خشک آب آتش نشانی مطابق ضوابط نصب شده است.	☐	☐	
	در صورت نصب شیر سیاهی (اتصال خشک آتش نشانی) در بیرون از بنا، در پوش مناسب روی آن، نصب شده است.	☐	☐	
	کلیه لوله های آتش نشانی در مقابل یخزدگی و خرابی مکانیکی، توسط مواد غیر قابل اشتعال، عایق شده اند.	☐	☐	
	لوله های آتش نشانی به صورت مناسب رنگ آمیزی شده اند (رنگ قرمز).	☐	☐	
۹	داخل جعبه های HR یک اشماب ° ۳۶ در پائین جعبه و یک اشماب ° ۱ ۱/۲ با اتصال کوپلینگ در قسمت بالای جعبه اجرا شده است.	☐	☐	
۱۰	داخل جعبه های FB یک اشماب ° ۱ ۱/۲ در پائین جعبه اجرا شده است.	☐	☐	
۱۱	اتصال اشماب جعبه آتش نشانی توسط لوله فلزی (پکجی) انجام شده است.	☐	☐	
۱۲	سرنازل ۳ حالت از نوع فلزی و دارای نشان استاندارد داخل جعبه های آتش نشانی نصب شده است.	☐	☐	
۱۳	ابعاد جعبه آتش نشانی (65x75 cm) و مطابق مشخصات اعلام شده توسط سازمان، رعایت شده است.	☐	☐	
۱۴	کلیدت جعبه های آتش نشانی، دارای نشان ————— و مورد پذیرش سازمان می باشد.	☐	☐	
۱۵	شیلنگ و کلیه متعلقات آتش نشانی مورد استفاده در جعبه های HR و FB، دارای نشان استاندارد و طول شیلنگ حداقل ۲۰ متر می باشد.	☐	☐	
	مخزن آب آتش نشانی، دارای ظرفیت ————— لیتر و مطابق ضوابط اعلامی می باشد.	☐	☐	
	اشماب آتش نشانی از اشماب آب مصرفی مجزا اجرا شده است و اشماب آب آتش نشانی از قسمت پایین مخزن گرفته شده است.	☐	☐	
	در صورت اجرای مخزن آب آتش نشانی و آب مصرفی به صورت مشترک و با اغظ نظر سازمان، اشماب آب آتش نشانی از قسمت پایین مخزن گرفته شده و شیر جلوگیری از برگشت جریان (Double Check Valve) و یا دو عدد شیر یکطرفه در مسیر لوله آتش نشانی، پیش بینی و اجرا شده است.	☐	☐	
۱۹	بوستر پمپ آتش نشانی، متناسب با نیاز سیستم (از نظر دبی و فشار) انتخاب و از پمپ آب مصرفی، مجزا اجرا شده است.	☐	☐	
۲۰	حداقل فشار مورد نیاز در دورترین جعبه آتش نشانی، تأمین شده است. (حداقل 2 bar در HR و 4 bar در FB)	☐	☐	
۲۱	خروجی پمپ های آتش نشانی، توسط کلکتور با سایز مناسب انتخاب و اجرا شده است.	☐	☐	
۲۲	کلیه اتصالات مربوط به پمپ (های) آتش نشانی، به صورت فلزی انجام شده است. (شامل اشماب از مخزن، کلکتور ورودی، خروجی و —)	☐	☐	
۲۳	سایز لوله ورودی و خروجی پمپ ها بر اساس کاتالوگ شرکت تولید کننده انتخاب شده است.	☐	☐	
۲۴	در بالای کلکتور، پرشر سوئیچ و گیج فشار استاندارد نصب شده است.	☐	☐	
۲۵	راهنمای عملکرد پمپ ها و برنامه تعمیر و نگهداری در مجاورت آن ها نصب شده است.	☐	☐	
۲۶	جهت بوستر پمپ های آتش نشانی، تابلوی مناسب با ابعاد متناسب و تعبیه تجهیزات حفاظتی استاندارد نصب شده است.	☐	☐	

چک لیست تأیید بررسی سیستم اطفاء حریق

اتصال مخصوص آتش نشانی	۲۴	اتصال زمین (ارت) تمامی پمپها به همراه همبندی لازم، اجرا شده است.	☐	☐
	۲۵	در بالای درب ورودی ساختمان تابلوی " این ساختمان به سیستم اطفاء حریق مجهز می باشد " نصب شده است.	☐	☐
	۲۶	تابلوی مناسب برای نمایش محل نصب اتصال لوله خشک آتش نشانی نصب شده است.	☐	☐
	۲۷	محل نصب جعبه آتش نشانی در پارکینگ و طبقات به نحوی انتخاب شده است که تمامی مناطق را پوشش داده و مقمی برای دسترسی به آن ها وجود ندارد.	☐	☐
	۲۸	ارتفاع نصب جعبه آتش نشانی مطابق ضوابط است (از مرکز جعبه تا کف تمام شده (۱۲۰-۱۴۰ سانتی متر)	☐	☐
شبکه بارده خودکار	۲۹	سایز لوله های اتصالات شبکه بارنده خودکار (اسپرینکلر) متناسب با تعداد بارنده ها و مطابق استاندارد انتخاب و اجرا شده است.	☐	☐
	۳۰	فواصل استاندارد بارنده ها (اسپرینکلر) از سقف دیوار و سایر مواقع رعایت شده است.	☐	☐
	۳۱	تمامی اتصالات بارنده ها از طریق اتصالات استاندارد صورت گرفته است.	☐	☐
	۳۲	در ساختمان های مجهز به شبکه بارنده خودکار در تمامی قطعات در هر طبقه، تجهیزات مرتبط با کنترل طبقه (Zone Control Valve) نصب شده است.	☐	☐
	۳۳	در ابتدای شبکه بارنده خودکار، شیر هشدار (Check Alarm Valve) تعبیه شده است.	☐	☐
تهویه و کنترل دود	۳۴	شبکه بارنده خودکار از طریق تجهیزات استاندارد به سیستم اعلام حریق متصل شده است.	☐	☐
	۳۵	در ساختمان های مجهز به شبکه بارنده خودکار، مخزن آب آتش نشانی، پمپخانه و حداقل زمان مورد نیاز مجموع جعبه ها و بارنده ها است.	☐	☐
	۳۶	سیستم تهویه در زیر زمین (ها) همگف (پارکینگ خودرو) اجرا شده است.	☐	☐
	۳۷	برق رسانی تابلوهای سیستم تهویه و کنترل دود به صورت استاندارد و از مسیر ایمن اجرا شده است.	☐	☐
	۳۸	ظرفیت فن هوای تازه و تخلیه مربوط به سیستم کنترل دود، متناسب با فضا و مطابق محاسبات است.	☐	☐
خاموش کننده آتش	۳۹	کابل کشی و تغذیه جت فن ها توسط کابل مقاوم حریق و در مسیر ایمن انجام شده است.	☐	☐
	۴۰	محل نصب فن ها ایمن شده و توسط حصار، از دسترسی افراد غیر مجاز، محافظت شده است.	☐	☐
	۴۱	محل جابجایی فن ها به نحوی است که امکان ورود دود تخلیه شده از فضا به داخل ساختمان وجود ندارد.	☐	☐
	۴۲	خاموش کننده آتش نشانی در طبقات منقول نصب شده است.	☐	☐
	۴۳	ارتفاع نصب خاموش کننده آتش نشانی مطابق ضوابط استاندارد است.	☐	☐
تعداد و نوع خاموش کننده متناسب با بار اشتغال است.	۴۴	تعداد و نوع خاموش کننده متناسب با بار اشتغال است.	☐	☐
	۴۵	دسترسی به خاموش کننده بدون مانع امکان پذیر است.	☐	☐

توضیحات :

چک لیست تأیید اجرای سیستم اعلام حریق

پلاک ثبتی :		نام و نام خانوادگی مالک/واکيل :		تاریخ تکمیل چک لیست :	
آدرس :		شماره تماس :			
نوع سیستم اعلام حریق : آدرس پذیر ☐ متعارف ☐		تشکیل (برند) سیستم اعلام حریق اجرا شده :		تعداد زون سیستم :	
تعداد دتکتور دودی استفاده شده :		تعداد دتکتور حرارتی استفاده شده :		تعداد شستی استفاده شده :	
پوشش سیستم اعلام حریق : تلمی فضاها ☐ مشاعات ☐ واحد تجاری ☐		سیستمهای متصل به اعلام حریق : شبکه بارنده خودکثر ☐ سیستم تهویه و کنترل دود ☐ دریای حریق بند ☐ پله (های) برقی ☐			
ردیف	شرح اجرا	تایید اجرا	تایید بازدید	توضیحات	
۱	کلیه تجهیزات مورد استفاده در سیستم اعلام حریق دارای نشان استاندارد و مورد تأیید سازمان می باشند.	☐	☐		
۲	انتخاب دتکتورها متناسب با فضا و ضوابط صورت گرفته است.	☐	☐		
۳	تعداد آلمان ها در هر زون بر اساس استاندارد می باشد.	☐	☐		
۴	حداکثر تعداد زون قابل سیستم اعلام حریق (حداکثر ۱۶ زون) رعایت شده است.	☐	☐		
۵	تلمی فضاهاى مورد اشاره در دستورالعمل سازمان، تحت پوشش سیستم اعلام حریق قرار گرفته اند.	☐	☐		
۶	در سقف های شیب دار ، محل نصب دتکتور مطابق ضوابط انتخاب شده است.	☐	☐		
۷	در صورت وجود مانع در سقف (بیش از ۷.۱۰ ارتفاع طبقه) در دو طرف مانع ، دتکتور مناسب تعبیه شده است.	☐	☐		
۸	فاصله دتکتورها از بازشوی آسانسور و درب پله رعایت شده است.	☐	☐		
۹	هر طبقه یک زون مجزا در نظر گرفته شده است و زون بندی سیستم مطابق ضوابط می باشد.	☐	☐		
۱۰	حداکثر طول کابل کشی ، در یک زون رعایت شده است.	☐	☐		
۱۱	مقاومت انتهایی خط (EOL) روی تلمی زون ها نصب شده است.	☐	☐		
۱۲	محل نصب کنترل یکل به درستی انتخاب شده است (محل قابل رویت و دسترسی و ارتفاع استاندارد)	☐	☐		
۱۳	یكل اعلام حریق با تعداد زون مناسب برای واحدهای تجاری در نظر گرفته شده است.	☐	☐		
۱۴	باتری سیستم اعلام حریق به درستی انتخاب شده است (2x12Vx4.5 AH)	☐	☐		
۱۵	فیوز مناسب برای سیستم اعلام حریق و در ابتدای تشمتاب مربوطه تعبیه شده است.	☐	☐		
۱۶	سیم مورد استفاده در سیستم اعلام حریق از نوع کابل و با سطح مقطع حداقل 1.5 mm ² و داخل لوله می باشد.	☐	☐		
۱۷	در صورت اجرای سیم کشی به صورت روکار، از لوله فولادی ☐ از سیم مقاوم حریق داخل داکت ☐ استفاده شده است.	☐	☐		
۱۸	کلیه اجزاء سیستم اعلام حریق با یکدیگر سازگاری کامل دارند. (کلیه آلمان ها از یک نشان می باشند)	☐	☐		
۱۹	انتخاب و نصب آژیرهای اعلام حریق به نحوی است که در تلمی نقاط ساختمان ، صدای حداقل 85 dB شنیده می شود.	☐	☐		
۲۰	متناسب با نوع فضا ، از تجهیزات هشدار دیداری (فلاشر یا آژیر-فلاشر) استفاده شده است.	☐	☐		
۲۱	فضای تحت پوشش دتکتورهای دودی و فاصله آنها از یکدیگر مطابق ضوابط می باشد.	☐	☐		
۲۲	فضای تحت پوشش دتکتورهای حرارتی و فاصله آنها از یکدیگر مطابق ضوابط می باشد.	☐	☐		
۲۳	فاصله دتکتورها از دریچه های هوا (کابل کولر و ...) منبع روشنایی ، رعایت شده است.	☐	☐		
۲۴	در صورت وجود سقف کاذب با ارتفاع بیش از ۸۰ سانتی متر ، داخل سقف دتکتور مناسب پیش بینی شده است.	☐	☐		
۲۵	در ساختمانهایی که تعداد واحد در هر طبقه بیش از یک واحد است ، از ریموت LED در بالای سردر واحدها استفاده شده است.	☐	☐		
۲۶	با فعال شدن هر یک از دتکتورهای واقع در واحد ، ریموت LED ، فعال می شود.	☐	☐		

