



جدول تعرفه تفکیکی خدمات مهندسی طراحی (ریال)

رشته / گروه ساختمان	الف		ب		ج		د	
	۲ و ۱ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر	
عمران	۴۵۱,۲۵۰	۵۲۷,۲۵۰	۵۹۸,۵۰۰	۶۸۴,۰۰۰	۸۳۱,۲۵۰	۹۹۷,۵۰۰	۹۹۷,۵۰۰	
معماری	۳۹۱,۸۷۵	۴۵۶,۰۰۰	۵۱۵,۳۷۵	۵۸۹,۰۰۰	۷۱۲,۵۰۰	۸۵۵,۰۰۰	۸۵۵,۰۰۰	
تاسیسات مکانیکی	۱۷۸,۱۲۵	۲۲۸,۰۰۰	۲۸۲,۶۲۵	۳۲۳,۰۰۰	۴۲۷,۵۰۰	۵۱۳,۰۰۰	۵۱۳,۰۰۰	
تاسیسات برقی	۱۶۶,۲۵۰	۲۱۳,۷۵۰	۲۶۶,۰۰۰	۳۰۴,۰۰۰	۴۰۳,۷۵۰	۴۸۴,۵۰۰	۴۸۴,۵۰۰	
مجموع	۱,۱۸۷,۵۰۰	۱,۴۲۵,۰۰۰	۱,۶۶۲,۵۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰	۲,۳۷۵,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	

* حق الزحمه هماهنگ کننده طراح براساس درصدهای جدول ابلاغی وزارت راه و شهرسازی مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ به شماره ۱۱۳۰۱۲/۴۰۰ مطابق بند ۵-۵-۳ توسط طراحان ۴ رشته به دفتر طراحی پرداخت می گردد.

* توضیح: در صورتیکه طراح حقوقی باشد، ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ جدول فوق اضافه می گردد که می بایستی توسط ارائه دهنده ی خدمات از صاحب کار اخذ گردیده و سازمان نظام مهندسی در این خصوص مسئولیتی ندارد.

جدول تعرفه تفکیکی خدمات مهندسی نظارت (ریال)

رشته / گروه ساختمان	الف		ب		ج		د	
	۲ و ۱ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر	
عمران	۵۱۹,۸۴۰	۶۶۷,۸۵۰	۷۰۷,۲۵۶	۸۰۳,۷۰۰	۹۲۷,۶۷۵	۱,۰۸۲,۲۸۸	۱,۰۸۲,۲۸۸	
معماری	۴۵۱,۴۴۰	۵۷۷,۶۰۰	۶۰۹,۰۲۶	۶۹۲,۰۷۵	۷۹۵,۱۵۰	۹۲۷,۶۷۵	۹۲۷,۶۷۵	
تاسیسات مکانیکی	۲۰۵,۲۰۰	۲۸۸,۸۰۰	۳۳۳,۹۸۲	۳۷۹,۵۲۵	۴۷۷,۰۹۰	۵۵۶,۶۰۵	۵۵۶,۶۰۵	
تاسیسات برقی	۱۹۱,۵۲۰	۲۷۰,۷۵۰	۳۱۴,۳۳۶	۳۵۷,۲۰۰	۴۵۰,۵۸۵	۵۲۵,۶۸۳	۵۲۵,۶۸۳	
هماهنگ کننده	۵۷,۰۰۰	۹۵,۰۰۰	۱۲۵,۴۰۰	۱۴۲,۵۰۰	۱۹۹,۵۰۰	۲۳۲,۷۵۰	۲۳۲,۷۵۰	
مجموع	۱,۴۲۵,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰	۲,۰۹۰,۰۰۰	۲,۳۷۵,۰۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۳,۳۲۵,۰۰۰	۳,۳۲۵,۰۰۰	

* توضیح: در صورتیکه ناظر حقوقی باشد، ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ جدول فوق اضافه می گردد که می بایستی توسط ارائه دهنده خدمات از صاحب کار اخذ گردیده و سازمان نظام مهندسی در این خصوص مسئولیتی ندارد.

جدول پرداختی صاحب کار و سهم سازمان (ریال)

گروه ساختمان	۲ و ۱ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر
سهم سازمان از نظارت	۷۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰
سهم سازمان از طراحی	۶۲,۵۰۰	۷۵,۰۰۰	۸۷,۵۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰
مجموع پرداختی کارفرما	۲,۷۵۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	۳,۹۵۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰

* توضیح: به مبالغ پرداختی صاحب کار بابت سهم سازمان ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده اضافه می گردد.

* مبنا محاسبه تعرفه براساس جدول ۱۰ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، صرفا براساس تعداد طبقات از روی شالوده می باشد.